

TECFYLUB, S.A. DE C.V.

Servicios de Mto. Industrial y Construcción

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE LA EMPRESA AL H. AYUNTAMIENTO

EN EL MUNICIPIO DE MANLIO FABIO ALTAMIRANO, VER. SIENDO LAS 11:00 HRS. DEL DÍA 03 DE JULIO DEL 2020, REUNIDOS EN EL JARDIN DE NIÑOS ALFREDO ZARATE MOTA EN LA LOCALIDAD DE TENENEXPAN.

EL CONSEJO DE DESARROLLO MUNICIPAL:

C.C. LIC. NORA ESTHER VELA TORRES, LIC. CLAUDIA MOLINA LEYVA Y EL ARQ. MAURO MANUEL VIQUEZ DELGADILLO. PRESIDENTA, CONTRALORA MUNICIPAL Y DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS RESPECTIVAMENTE.

Y POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA:

TECFYLUB S.A. de C.V

CON EL OBJETO DE EFECTUAR EL ACTO DE ENTREGA - RECEPCION DE LA OBRA:

CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN JARDIN DE NIÑOS "ALFREDO ZARATE MOTA" CLAVE 30DJN1158G.

DATOS DE LA OBRA:

NÚMERO DE OBRA: 2020301000008	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: (B)		
	(A) ADJUDICACIÓN DIRECTA	(B) INVITACIÓN RESTRINGIDA	(C) LICITACIÓN PÚBLICA
Nº ANEXO DE APROBACIÓN: 2020 301 000008	CALENDARIO DE OBRA		
MONTO DEL CONTRATO: \$ 599,991.15	PROGRAMADA	FECHA DE INICIO 04 DE MAYO 2020	FECHA DE TERMINO 02 DE JULIO 2020
	REAL	04 DE MAYO 2020	02 DE JULIO 2020
Nº DE CONTRATO: MFA-DOP-IR-FISM-DF-003/2020.	TIPO DE FIANZA: VICIOS OCULTOS		
	NOMBRE DE LA COMPAÑÍA AFIANZADORA: DORAMA, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, SA		
	NUMERO DE FIANZA: 20A33172		

INVERSIÓN: INVERSIÓN APROBADA				INVERSIÓN APLICADA			
TOTAL	FISM-DF 2020	MPAL.	COM.	TOTAL	FISM-DF 2020	MPAL.	COM.
\$ 599,991.15	\$ 599,991.15	\$0.00	\$0.00	\$ 599,991.15	\$ 599,991.15	\$0.00	\$0.00

TECFYLUB, S.A. DE C.V.

Servicios de Mto. Industrial y Construcción

TRABAJOS REALIZADOS:

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LETRERO A BASE DE LONA IMPRESA CON LOGO DEL AYUNTAMIENTO Y DESCRIPCIÓN DE LA OBRA, CON UNA SECCIÓN DE 1.00X1.50 MTS. FIJADA EN OBRA CON ALAMBRE GALVANIZADO DEL No. 12.	PZA	1.00
TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO PLANO POR MEDIOS MANUALES PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURAS ESTABLECIENDO EJES AUXILIARES Y REFERENCIAS.	M2	92.87
EXCAVACIÓN A MANO EN CEPA EN MATERIAL TIPO "B" DE 0.00 A 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M3	16.38
ZAPATA DE CIMENTACION AISLADA DE 100 X100 CM PERALTE=15 CM PLANTILLA DE CONCRETO 5 CM F'C=100 KGS/CM2, VS 1/2" @ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS F'Y=4200 KG/CM2 CONCRETO F'C=250 KG/CM2.-3/4"	PZA	12.00
SUMINISTRO Y ELABORACION DE DADO DE CIMENTACION DE 30 X 30 X 80 CM., CONCRETO F'C=250 KG/CM2., ARMADO CON 6 VARS. DE 1/2" Y ESTRIBOS DEL No. 3 A CADA 15 CM., INCLUYE: CIMBRA, DESCIMBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	12.00
RELLENO COMPACTADO CON PISON DE MANO EN CAPAS DE 20 CM. UTILIZANDO MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M3	9.36
CARGA Y ACARREO DE MATERIAL POR MEDIOS MECÁNICOS AL PRIMER KM DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, DEL DESPALME, DEL CORTE Y DEMOLICIÓN, INCLUYE: OPERACIÓN, COMBUSTIBLES, LUBRICANTES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS. P.U.O.T.	M3	9.36
ACARREO EN CAMION KILOMETRO SUBSECUENTE, DE MATERIAL MIXTO EN CAMINO PLANO PAVIMENTADO.	M3/KM	28.08
TRABE DE LIGA DE SECCION 20 X 40 CM., CONCRETO F'C=250 KG/CM2. AGREGADO MAXIMO 3/4" CIMBRA COMÚN, ARMADA CON 8 VARILLAS DEL No. 4 (1/2") Y ESTRIBOS DEL No. 3 (3/8") A CADA 20 CM., INCLUYE: CIMBRADO Y DESCIMBRADO.	ML	40.35
MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO DE 6 X 13 X 26 CM. DE 13 CM. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, JUNTAS DE 1.5 CM. CON ACABADO COMUN, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	100.30
CASTILLO DE SECCION 15 X 15 CM., CONCRETO F'C=200 KG/CM2. AGREGADO MAXIMO 3/4", REFORZADO CON 4 VARILLAS DEL No. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL No. 2 A CADA 20 CM., INCLUYE: CIMBRA COMUN 2 CARAS, DESCIMBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	ML	24.90
CADENA DE CERRAMIENTO DE SECCION 15 X 20 CM., CONCRETO F'C=200 KG/CM2. AGREGADO MAXIMO 3/4", REFORZADA CON 4 VARILLAS DEL No. 3 (3/8") ESTRIBOS DEL No. 2 A CADA 20 CM., INCLUYE: CIMBRA COMUN 2 CARAS, DESCIMBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	ML	57.10
COLUMNA CIRCULAR DE CONCRETO ARMADO F'C=200 KG/CM2 REFORZADO CON 6 VRS DE 3/8" DE SECCION 0.25 MTS DE DIAMETRO, ESTRIBOS DE 1/4 A.C. 20 CMS, INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	15.00

TECFYLUB, S.A. DE C.V.

Servicios de Mto. Industrial y Construcción

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
PISO DE 10 CM. DE ESPESOR, DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=150 KG/CM2., AGREGADO MAXIMO 3/4", PARA RECIBIR PISO CERAMICO, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 /10-10, INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	63.60
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERÁMICO ESMALTADO, TIPO MÁRMOL DE 40X40 CMS. COLOR BEIGE MARCA AYADI O SIMILAR, ASENTADO CON PEGA AZULEJO, JUNTEADO CON LECHADA DE CEMENTO BLANCO-AGUA, INCLUYE: RECORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	63.60
LOSA PLANA EN ESTRUCTURA, PERALTE DE 10 CM, CIMBRA COMÚN REFORZADA CON 72 KG DE ACERO POR M3, CONCRETO F'C=250 KG/CM2, AGREGADO MÁXIMO 3/4", INCLUYE: PENDIENTE DE 2% PARA ESCURRIMIENTO PLUVIAL, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	14.15
ELABORACIÓN DE CHAFLÁN EN UNIÓN DE MURO Y LOSA A BASE DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2, AGREGADO MÁXIMO 1/2", INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	15.70
SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEA CON MEMBRANA DE FESTER O SIMILAR, CON SELLO, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	14.15
BAJADA PLUVIAL DE PVC 4", INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	3.00
APLANADO FINO EN PLAFONES A REGLA Y NIVEL CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ESPESOR PROMEDIO 2.5 CM., INCLUYE: ACABADO PULIDO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	11.41
APLANADO FINO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ESPESOR PROMEDIO 2.5 CM., INCLUYE: ACABADO PULIDO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	250.04
EMBOQUILLADO EN APLANADO PERFILADO 2 ARISTAS CON MORTERO CEM-AR PROP. 1:3 PULIDO CON PLANA.	ML	66.06
SALIDA HIDRAULICA PARA MUEBLES DE BAÑO CON TUBERIA DE COBRE DE 1/2" Y/O 3/4" SEGUN PROYECTO, MATERIAL Y MANO DE OBRA.	SAL	3.00
SALIDA SANITARIA PARA LAVABOS Y MUEBLES DE BAÑO DE 2" Y 4"	SAL	4.00
TUBERIA DE 4" SANITARIO INCLUYE CONEXIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	ML	35.00
REGISTRO DE 0.50 X 0.50 X 0.50 M. MEDIDAS INTERIORES, DE TABIQUE ROJO RECCIDO EN 14 CM. DE ESPESOR, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, ACABADO PULIDO Y PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2., INCLUYE: MARCO, CONTRAMARCO, TAPA DE CONCRETO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	PZA	3.00
ELABORACION DE BARRA PARA LAVABOS, MEDIDAS DE 1.85x.50 MTS, DE 7 CMS DE ESP. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2, INC. FORRADO DE AZULEJO Y PREPARACION PARA RECIBIR LAVABO TIPO OVALIN	PZA	1.00
ELABORACION DE BARRA PARA TARJA, MEDIDAS DE 2.90x0.60 MTS, DE 7 CMS DE ESP. CONCRETO F'C= 150 KG/CM2, INC. FORRADO DE AZULEJO Y PREPARACION PARA RECIBIR TARJA.	PZA	1.00
SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMBRIN DE AZULEJO 20 X 30 CM INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	4.94
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAVABO TIPO OVALIN COLOR BLANCO P/NIÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	PZA	2.00

TECFYLUB, S.A. DE C.V.

Servicios de Mto. Industrial y Construcción

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TARIA UNA TINA CON ESCURRIDOR DE 0.80 X 0.50 MTS. INCLUYE LLAVE MEZCLADORA, COFLEX, TRAMPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	PZA	1.00
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ALACENA MULTIOSOS TRES PUERTAS MODELO RAMPE O SIMILAR, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	2.00
SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO ROTOPLAST DE 750 LITROS INCLUYE BASE DE CONCRETO ARMADO SEGUN PROYECTO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	PZA	1.00
INSTALACION ELECTRICA, EN CONTACTOS Y APAGADORES UTILIZANDO TUBERIA POLIDUCTO Y CABLE THW DEL No. 10,12 Y 14 RESPECTIVAMENTE INCLUYE RANURADO, RESANE Y TODO LO NECESARIO PARA CORRECTA EJECUCION	SAL	20.00
VENTILADOR DE TECHO DE 56", FABRICADO EN METAL CON ACABADO EPOXICO BLANCO DURADERO DE 3 ASPAS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	PZA	3.00
LAMPARA DE TECHO LED 1.2 MTS. MARCA GENERAL LIGHTING O SIMILAR DE 2300 LUMENES, LUZ FRIA. INCLUYE: INSTALACIÓN, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	8.00
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA QO-2 3 HILOS 2 CIRCUITOS, INCLUYE 2 INTERRUPTORES TERMOMAGNETICO 2X30 AMPERES INCLUYE EL EMPOTRAMIENTO Y RESANE.	PZA	1.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DEL No. 10 AWG. AISLAMIENTO THW	ML	40.00
CANCELERIA DE ALUMINIO COLOR BLANCO DE 3" ANCHO PARA VENTANAS CORREDIZAS (DOS FIJOS Y DOS CORREDIZOS) CON CRISTAL CLARO DE 6 MM DE ESP. (INC. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M2	18.35
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE TABLERO DE 0.90 X 2.20 MTS. CON FIJO INTEGRADO A BASE DE PERFILES TUBULARES ZINTRO, CRISTAL CLARO DE 6 MM. Y PROTECCIÓN INTEGRADA (INCLUYE CHAPA MARCA PHILLIPS, PINTURA ANTICORROSIVA, ESMALTE, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA)	PZA	2.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRERÍA, PARA PROTECCIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO MENOR, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	19.10
FABRICACION Y COLOCACION DE BASE DE APOYO PARA TRABE CUMBRERA Y DE SOPORTE SOBRE LA COLUMNA DE CONCRETO DE SECCION 0.20 x 0.20 MTS CON PLACA LISA DE 3/8" Y CUATRO ANCLAS DE REDONDO GALV. DE 5/8 DE DIAM.	PZA	8.00
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PTR DE SECCION 3" X 2" CAL. 14 EN ESTRUCTURA PRINCIPAL, INCLUYE EMPOTRAMIENTO A BASES DE APOYO CON SOLDADURA E-6013 DE 1/8", CORTE SOLDADURA EN Z PARA UNIONE S, INCLUYE APLICACION DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y ESMALTE, MANIOBRAS, MONTAJE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	54.00
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PTR DE SECCION 2" X 2" CAL. 14 PARA ANCLAJE DE LAMINA, INCLUYE EMPOTRAMIENTO A TRABE CUMBRERA CON SOLDADURA E 6013 DE 1/8", CORTE SOLDADURA EN Z PARA UNIONE S, INCLUYE APLICACION DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y ESMALTE, MANIOBRAS, MONTAJE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	67.25
SUMINISTRO Y COLOCACION DE TECHUMBRE A BASE DE LAMINA TIPO GALVATEJA TERNIUM CAL. 32 INC. CABALLETE LISO LAMINA CAL. 26 Y MATERIAL DE FIJACION CON PUA AUTOTALADRANTE, ANDAMIOS, EQUIPO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	72.73

TECFYLUB, S.A. DE C.V.

Servicios de Mto. Industrial y Construcción

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALÓN DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 26 4" PARA AGUA PLUVIAL, INCLUYE: MONTAJE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	ML	25.91
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESTUFA MARCA MABE DE 30" COLOR SILVER O SIMILAR INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	1.00
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TANQUE ESTACIONARIO DE 100 L. MARCA TATSA INCLUYE: LLAVE DE CONTROL DE GAS, TUBERIA DE COBRE TIPO "L" DE 1/2", REGULADOR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	1.00
APLICACION DE PINTURA VINILICA SOBRE MUROS Y PLAFONES DE CONCRETO APARENTE INCLUYE UNA MANO DE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA.	M2	270.11
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MESA MODELO HABANA MEDIDAS 120X63X48 CMS. CUBIERTA DE POLIPROPILENO, VARIOS COLORES.	PZA	18.00
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SILLA MODELO TOLEDO TUBULAR DE 1" CAL. 18, CUBIERTA DE POLIPROPILENO, VARIOS COLORES.	PZA	54.00
ELABORACIÓN DE BANQUETA PERIMETRAL DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=150 KG/CM2, AGREGADO MÁXIMO 3/4" DE 8 CM. DE ESPESOR, ACABADO ESCOBILLADO, INCLUYE: CEMENTO, VOLTEADOR, CIMBRA EN FRONTERAS, DESCIMBRADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	9.43
LIMPIEZA GENERAL DE OBRA.	M2	92.87
DRENAJE		
TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO PLANO POR MEDIOS MANUALES PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURAS ESTABLECIENDO EJES AUXILIARES Y REFERENCIAS.	M2	38.76
DESASOLVE EN DRENAJE PLUVIAL A BASE DE TUBERIA DE CONCRETO ECOLOGICO DE 60 CM. DE DIÁMETRO. INCLUYE: LIMPIEZA DE TUBERIA, REGISTROS, RETIRO DE MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	32.30

UNA VEZ, VERIFICADA LA OBRA, MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN Y ESTANDO DE ACUERDO EN LO MANIFESTADO, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y APTA PARA SU OPERACIÓN, POR LO QUE ESTÁ EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR EL COMITE COMUNITARIO QUIEN SE COMPROMETE A IMPLEMENTAR UN PROGRAMA DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA MISMA.

EL ACTO DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS NO LIBERA AL CONTRATISTA DE LAS RESPONSABILIDADES DE OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS, POR LO QUE EL H. AYUNTAMIENTO SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR PERTINENTEMENTE LAS RECLAMACIONES QUE POR DERECHO LE CORRESPONDA.

TECFYLUB, S.A. DE C.V.

Servicios de Mto. Industrial y Construcción

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR CONCLUIDO EL ACTO, SIENDO LAS 12:15 HRS. DEL DÍA CITADO, LEVANTANDO PARA CONSTANCIA DE ESTE ACUERDO LA PRESENTE ACTA EN TRES TANTOS, DONDE FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE DE TODAS LAS HOJAS QUIENES INTERVINIERON EN ELLA, DAMOS FE:

ENTREGA:

EL CONTRATISTA.
TECFYLUB S.A. DE C.V.



ING. GUILLERMO AUGUSTO LÓPEZ MORA
REPRESENTANTE LEGAL

RECIBEN:


POR EL CONSEJO DE DESARROLLO MUNICIPAL



C. NORA ESTHER VEGA TORRES
PRESIDENTA DEL COMITÉ

PRESIDENCIA

TESTIGOS:



LIC. CLAUDIA MOLINA LEYVA
CONTRALORA MUNICIPAL

CONTRALORIA



ARQ. MAURO MANUEZ VÍQUEZ DELGADILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

OBRAS PÚBLICAS