



RD CONSTRUCCIONES

Beatriz Domínguez Fuentes

RFC. DOFB-731023-3E5

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE LA EMPRESA AL H. AYUNTAMIENTO

EN EL MUNICIPIO DE **MANLIO FABIO ALTAMIRANO, VER.** SIENDO LAS **12:00** HRS. DEL DÍA **16 DE NOVIEMBRE DE 2018**, REUNIDOS EN LA LOCALIDAD DE PORTEZUELOS, UBICADO EN MANLIO FABIO ALTAMIRANO, VER.

EL CONSEJO DE DESARROLLO MUNICIPAL: **C.C. LIC. NORA ESTHER VELA TORRES, LIC. JOSE IRVING PEREZ VAZQUEZ, Y ARQ. MAURO MANUEL VIQUEZ DELGADILLO**, PRESIDENTE, CONTRALOR MUNICIPAL Y DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS RESPECTIVAMENTE. Y POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA: **C. BEATRIZ DOMINGUEZ FUENTES**, REPRESENTANTE LEGAL.

CON EL OBJETO DE EFECTUAR EL ACTO DE ENTREGA - RECEPCION DE LA OBRA:

“CONSTRUCCION DE COMEDOR ESCOLAR EN JARDIN DE NIÑOS HERLINDO TOSTADO LOPEZ DE LA LOCALIDAD DE PORTEZUELO, CLAVE: 30DJN1958Z”

DATOS DE LA OBRA:

NÚMERO DE OBRA:	2018301000033
Nº DE CONTRATO:	MFA-DOP-IR-FISM-DF-013/2018
CONCURSO NUMERO:	2018301000033/MFA/IR/FIS MDF/033
MONTO DEL CONTRATO:	\$ 513,533.00
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:	CUANDO MENOS TRES PERSONAS
TIPO DE FIANZA:	VICIOS OCULTOS
NÚMERO DE FIANZA:	18A62723-00000
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA AFIANZADORA:	FIANZAS DORAMA, S.A.

CALENDARIO DE OBRA		
FECHAS	INICIO	TERMINO
PROGRAMADA	17/SEPTIEMBRE/2018	15/NOVIEMBRE/2018
REAL	17/SEPTIEMBRE/2018	15/NOVIEMBRE/2018

INVERSIÓN:

INVERSIÓN CONTRATADA				INVERSIÓN EJERCIDA			
FISM-DF 2018	MPAL.	COM.	TOTAL CON IVA	FISM-DF 2018	MPAL.	COM.	TOTAL CON IVA
\$ 513,533.00	\$0.00	\$0.00	\$ 513,533.00	\$ 513,533.00	\$0.00	\$0.00	\$ 513,533.00



RD CONSTRUCCIONES

Beatriz Domínguez Fuentes

RFC: DOFB-731023-3E5

ESPECIFICACIONES TECNICAS.

CIMENTACION:

ZAPATAS AISLADAS DE CONCRETO F'c=200KG/CM2
1.00X1.00 M. ARMADO CON TRABES DE REFUERZO.

FIRMES:

FIRME DE CONCRETO F'c=100KG/CM2 DE 10 CMS ESP.

MUROS Y ESTRUCTURAS:

MUROS DE TABIQUE RECOCIDO DE 14 CMS. ESP.
ASENTADO CON MORTERO EN PROPORCION 1:4,
CON CASTILLOS Y CADENAS DE CONCRETO ARMADO
F'c=150 KG/CM2 DE REFUERZO.

LOSAS:

LOSA DE CONCRETO F'c=200KG/CM2 DE 10 CMS ESP.
CON ARMADO DE VARILLA 3/8" AMBOS SENTIDOS.

ESPECIALES:

ESTRUCTURA PARA TECHUMBRE A BASE DE PTR DE
3" x 2" CAL 14, ACERO A-36. Y LAMINA DE CUBIERTA
GALVATEJA DE 3.66 M. CAL.26 EN ROJO TERRACOTA.

TECNICAS CONSTRUCTIVAS

EXCAVACIONES

LA EXCAVACION SE HARA DE MANERA MANUAL EN TERRENO TIPO I Y II, ASEGURANDO EL AFINE DEL FONDO DE LA CEPA Y COSTADOS CON LA HUMEDAD NECESARIA PARA QUE NO SE DESPLACEN LOS TALUDES.

RELLENOS

SE USARA MATERIAL SANO DE BANCO PARA RELLENO, COMPACTANDO CON PISON A MANO EN CAPAS NO MAYORES A 20 CMS, INCORPORANDO AGUA HASTA ALACANZAR EL 95%. DE PVSM.



RD CONSTRUCCIONES

Beatriz Dominguez Fuentes

RFC. DOFB-731023-3E5

CIMENTACIONES

SE UTILIZA ZAPATAS AISLADAS DE 1.00x1.00 M. Y 15 CMS. DE ESPESOR CON CONCRETO DE RESISTENCIA DE F'C=200 KG/CM2, REFORZADO CON VARILLA DE ½" EN AMBOS SENTIDOS Y CON TRABES DE REFUERZO DE 15x30 CMS. CON ACERO A.R. DE FY=4200 KG/CM2. EN VACIADO MONOLITICO.

MUROS

MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 CMS DE ESPESOR. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA EN PROP. 1:1:4, EN HILADAS A NIVEL, CHECANDO PLOMEADO CADA 3 HILADAS.

CADENAS Y CASTILLOS

LOS CASTILLOS SERAN DE 15x15 CMS Y LAS CADENAS DE 15x20 CMS CON CONCRETO TIPO A.R. F'C=150 KG/CM2, REFORZADO CON ARMEX A.R. DE FY=4200 KG/CM2, CIMBRADOS CON MADERA, ASEGURANDO ESTEN ALINEADOS Y PLOMEADOS. A UNA DISTANCIA NO MAYOR A 2.50 M.

LOSAS

EN TECHOS SE USARA LOSA DE CONCRETO ARMADO TIPO A.R. F'C=200 KG/CM2, REFORZADO CON VARILLAS DE 3/8" A CADA 20 CMS. EN AMBOS SENTIDOS. CALZANDO ESTAS PARA ASEGURAR EL RECUBRIMIENTO MINIMO DE 3 CMS, CIMBRADOS CON MADERA EN TRIPLAY MODULAR, ASEGURANDO LA NIVELACION DE ESTE ELEMENTO.

FIRMES

SE RELLENARA LAS AREAS DISPUESTAS CON RELLENO SANDO DE BANCO COMPACTANDO CON INCORPORACION DE AGUA EN CAPAS DE 20 CMS. HASTA REBOTE DE PISON DE MADERA, PARA PROCEDER A COLOCACION DE FIRME DE CONCRETO DE 10 CMS DE ESPESOR Y F'C=100 KG/CM2 CON REFUERZO DE MALLA 6/6 CON SEPARADORES Y CALZAS. EN LOSAS NO MALLORES A 3.00 M DE ANCHO CON JUNTA Y VOLTEADOR EN ORILLAS.

ESTRUCTURAS ESPECIALES

LA TECHUMBRE DEL COMEDOR SERA A BASE DE ESTRUCTURA PRINCIPAL DE PTR DE 3x2" CAL 14, EN ARMADURAS TIPO "A" ABIERTAS, CON POLIN DE CARGA DE LAMINA DE PTR DE 2" CAL.14 A CADA 1.20 M. Y CON CUBIERTA DE GALVATEJA DE 3.66 M. CAL 26 EN COLOR ROJO TERRACOTA FIJADA CON PIA AUTOTALDRANTE DE 1 1/2", REMATES EN UNION CON FLASHIN DE 20 CMS. Y CABALLETES Y CUMBRERAS DE LÁMINA GALVANIZADA PRE-DOBLADA EN EL MISMO COLOR DE LA GALVATEJA.

ACABADOS

MUROS: APLANADO A PLOMO Y REGLA EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA EN PROP. 1:1:4, A BOCA DE CEPILLO DE MADERA Y RECUBRIMIENTO DE PINTURA VINILICA A DOS MANOS SOBRE BASE DE SELLADOR VINILICO.

BANQUETAS Y GUARNICIONES: BANQUETA DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CMS DE ESPESOR CON ACABADO ESCOBILLADO Y VOLTEADOR EN LAS ORILLAS

PISOS: LOSETA CERAMICA EN COLOR BLANCO DE 40x40 CMS. TRAFICO INTENSO Y EXTERIORES, ASENTADA CON ADHESIVO CREST Y JUNTEADO CON LECHADA DE CEMENTO BLANCO.



RD CONSTRUCCIONES

Beatriz Domínguez Fuentes

RFC. DOFB-731023-3ES

INSTALACIONES

INSTALACION ELECTRICA: INSTALACION ELECTRICA OCULTA EN CAJAS Y CHALUPAS DE PVC CON TUBERIA DE POLIDUCTO DE ½" Y ¾", CABLEADO A 127 VOLTS EN DOS HILOS CON CABLE CAL. 14 COBRE TIPO THW, ACCESORIOS, PLACAS Y CONTACTOS DE TIPO BLANCO LINEA MODUS DE BTIÑO. SOCKET SIMPLE DE PVC.

INSTALACION HIDRAULICA: TUBERIA DE COBRE TIPO "M" DE 1" DESDE TINACO A ½" EN ALIMENTACIONES DE MUEBLES, Y SALIDAS, SOLDADURA 50/50 DE ESTAÑO POR CAPILARIDAD Y PRUEBA HIDROSTATICA A 4 KG/CM2 DE PRESION.

INSTALACION SANITARIA: TUBERIA Y ACCESORIO DE PVC DURALON DE NORMA, CEMENTADOS EN 4", 2" Y 1 ½" SEGÚN EL MUEBLE DE SALIDA.

INSTALACION GAS: TUBERIA DE COBRE TIPO "L" DE ½" EN ALIMENTACIONES DE MUEBLES, Y SALIDAS, SOLDADURA 90/10 DE ESTAÑO POR CAPILARIDAD Y PRUEBA HIDROSTATICA A 4 KG/CM2 DE PRESION.

EQUIPAMIENTO

MUEBLES SANITARIOS: MUEBLES DE W.C. Y LAVABOS DE CERAMICA BLANCO ECONOMICO EN LINEA DE TIPO ECOLOGICO Y AHORRADORES.

COCINA: ESTUFA DE 30", TARJA DOBLE DE ACERO INOXIDABLE, Y ESTANTERIA SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL CATALOGO.

MESAS Y SILLAS: MESAS Y SILLAS TUBULARES CON CUBIERTAS DE POLIPROPILENO DE ALTA RESISTENCIA, EN COLORES SELECTOS, DE ACUERDO A CATALOGO.

UNA VEZ, VERIFICADA LA OBRA, MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS



RD CONSTRUCCIONES

Beatriz Dominguez Fuentes

RFC. DOFB-731023-3E5

PARTES QUE INTERVIENEN Y ESTANDO DE ACUERDO DE MANIFESTADO, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y APTA PARA SU OPERACIÓN, POR LO QUE ESTÁ EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR EL COMITE COMUNITARIO QUE EN SE COMPROMETE A IMPLEMENTAR MANCOMUNADAMENTE CON EL H. AYUNTAMIENTO DE MANILLO FABIO ALTAMIRANO, VER. UN PROGRAMA DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA MISMA.

EL ACTO DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS NO LIBERA AL CONTRATISTA DE LAS RESPONSABILIDADES DE OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS, POR LO QUE EL H. AYUNTAMIENTO SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR PERTINENTEMENTE LAS RECLAMACIONES QUE POR DERECHO LE CORRESPONDA.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR CONCLUIDO EL ACTO, SIENDO LAS **13:15 HRS.** DEL DÍA CITADO, LEVANTANDO PARA CONSTANCIA DE ESTE ACUERDO LA PRESENTE ACTA, DONDE FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE DE TODAS LAS HOJAS QUIENES INTERVINIERON EN ELLA, DAMOS FE:

ENTREGA:
EL CONTRATISTA


C. BEATRIZ DOMINGUEZ FUENTES
REPRESENTANTE LEGAL

RECIBEN:
POR EL CONSEJO DE DESARROLLO MUNICIPAL



C. NORA ESTHER YELA TORRES
PRESIDENTE PRESIDENTE DEL CDM
TESTIGOS



H. C. JOSE IRVING PEREZ VAZQUEZ.
CONTRALOR MUNICIPAL
CONTRALORIA



ARQ. MAURO MANUEL VIQUEZ DELGADILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
OBRAS PÚBLICAS



RD CONSTRUCCIONES

Beatriz Domínguez Fuentes

RFC. DOFB-731023-3E5

REPORTE FOTOGRÁFICO

INICIO



TERMINO



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature on the left and two smaller ones on the right.