



**arquitecto**

Rodolfo César Fernández Ortega  
R.C.F. 1458 / 17825 / 04 - C.U.E.F. 1458 / 17825 / 1472 / 04

DISEÑO Y CONSTRUCCION

Joaquín Ramírez Cabañas No. 116 - Col. Rafael Lucio - C.P. 91110 - Xalapa, Ver.  
Tel. (2286) 814-28-23

## ACTA ENTREGA – RECEPCIÓN DE LA CONTRATISTA AL H. AYUNTAMIENTO

EN EL MUNICIPIO DE **MANLIO FABIO ALTAMIRANO, VER.** SIENDO LAS **11:00** HRS. DEL DÍA **14 DE JULIO DEL 2021**, REUNIDOS EN EL EDIFICIO DE LA EXESTACIÓN DE FERROCARRIL DEL MUNICIPIO DE MANLIO FABIO ALTAMIRANO

EL CONSEJO DE DESARROLLO MUNICIPAL:

**LIC. NORA ESTHER VELA TORRES, LIC. CLAUDIA MOLINA LEYVA Y EL ARQ. MAURO MANUEL VIQUEZ DELGADILLO.** PRESIDENTA, CONTRALORA MUNICIPAL Y DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS RESPECTIVAMENTE.

Y POR LA CONTRATISTA:

**ARG. RODOLFO CÉSAR FERNÁNDEZ ORTEGA**

CON EL OBJETO DE EFECTUAR EL ACTO DE **ENTREGA - RECEPCIÓN** DE LA OBRA:

**"REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO DE LA EXESTACIÓN DE FERROCARRIL DE MANLIO FABIO ALTAMIRANO (SEGUNDA ETAPA)"**



**arquitecto**

Rodolfo César Fernández Ortíz  
C.U.C. P.O. BOX 21023 C.M.A. • C.U.C. P.O. BOX 78103 HVZ 800-04  
Joaquín Ramírez Caballero No. 116 Col. Rafael Lucio C.P. 91100 Xalapa, Ver.  
Tel. (228) 814-29-23

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

**DATOS DE LA OBRA:**

NÚMERO DE OBRA: <b>2021301000113</b>	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN: <b>(B)</b>		
	<b>(A)</b> ADJUDICACIÓN DIRECTA	<b>(B)</b> INVITACIÓN RESTRINGIDA	<b>(C)</b> LICITACIÓN PÚBLICA
N° ANEXO DE APROBACIÓN: <b>202130100113</b>	CALENDARIO DE OBRA		
MONTO DEL CONTRATO: <b>\$ 1,349,634.43</b>	PROGRAMADA	FECHA DE INICIO 26 DE ABRIL DEL 2021	FECHA DE TERMINO 09 DE JULIO DEL 2021
	REAL	26 DE ABRIL DEL 2021	09 DE JULIO DEL 2021
N° DE CONTRATO: <b>MFA-DOP-IR-FORTAMUN-DF-001/2021.</b>	TIPO DE FIANZA: <b>VICIOS OCULTOS</b>		
	NOMBRE DE LA COMPAÑÍA AFIANZADORA: <b>DORAMA, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, SA</b>		
	No. FIANZA .....		

INVERSIÓN: INVERSIÓN APROBADA		INVERSIÓN APLICADA					
TOTAL	FORTAMUN-DF	MIPAL	COML	TOTAL	FORTAMUN-DF	MIPAL	COML
\$1,349,634.43	\$ 1,349,634.43	\$0.00	\$0.00	\$ 1,349,634.43	\$1,349,634.43	\$0.00	\$0.00



# arquitecto

Edificio César Fernández Ortega  
CALLE 7403, TRUJILLO 174 • C.U.E.F. 11008 TRUJILLO, VER. 20130  
Tel. (228) 814-29-25

## DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

Joaquín Ramírez Calbañas No. 115 Col. Rafael Lucio C.P. 81110 Xalapa, Ver.  
Tel. (228) 814-29-25

### TRABAJOS REALIZADOS:

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
Excavación a mano en cepas hasta 2.00 m de profundidad en material tipo II, zona A. Incluye: afino de taludes y fondo, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	M3	2.72
Muro de piedra brasa de la región en sus dos caras junta a hueso, asentado con mortero cemento-arena 1:4. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, desperdicio, acarreos, maniobras al lugar indicado por la supervisión a cualquier altura y nivel y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	M3	2.63
Acero de refuerzo en cimentación Fy = 4200 kg/cm <sup>2</sup> . N° 2 (1/4"). Incluye: ganchos, escuadras, traslapes, alambre recocido, suministro, habilitado, armado, cortes, amarres, desperdicios, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza del área y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	KG	7.06
Acero de refuerzo en cimentación Fy = 4200 kg/cm <sup>2</sup> . N° 3 (3/8"). Incluye: ganchos, escuadras, traslapes, alambre recocido, suministro, habilitado, armado, cortes, amarres, desperdicios, acarreos hasta el sitio de trabajo, limpieza del área y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	KG	15.80
Acero de refuerzo en cimentación Fy = 4200 kg/cm <sup>2</sup> . N° 4 (1/2"). Incluye: ganchos, escuadras, traslapes, alambre recocido, suministro, habilitado, armado, cortes, amarres, desperdicios, acarreos hasta el sitio de trabajo, limpieza del área y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).	KG	13.94
Concreto F' C = 200 kg/cm <sup>2</sup> , resistencia normal, en cimentación hecho en obra, incluye: fabricación, vaciado con carretilla y botes, vibrado, desperdicios, revenimiento de 10 cm. agregado máximo 3/4", curado, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreos, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución (P.U.O.T.).	M3	0.47
Cimbra común en cimentación con madera de pino de 3ra (zapatas corridas y contratabes). Incluye: cimbrado, descimbrado, materiales, mano de obra, herramienta, acarreos hasta el sitio de trabajo, limpieza del área y todo lo necesario para su correcta ejecución (P.U.O.T.).	M2	3.36





# arquitecto

Residuo César Fernández Ortega  
E.S.C. FEOR 71023 CVR • C.U.R.F. FEOR 71023 HVZ-830-04

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN Joaquín Ramírez Cabañas No 116 Col. Rafael Lucio C.P. 91100 Xalapa, Ver.  
Tel. (228) 844-29-23

## CONCEPTO

UNIDAD CANTIDAD

Castillo K-01, sección 15 x 15 cm., concreto hecho en obra  $F_c = 200$   $\text{kg}/\text{cm}^2$ . T.M.A. 3/4", armado con 4 varillas del N° 3 (3/8") de diámetro y estribos del No. 2 (1/4") @ 15.0 cm., hasta 3.00 m. de altura, a cualquier nivel. Incluye: cimbra común, descimbra, vaciado, vibrado, materiales, mano de obra, herramienta, acarreo hasta el sitio de trabajo, desperdicios, limpieza del área y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.)

11.14

M

Muro de tabique de 14 cm. de espesor, juntas con mortero cemento-arena 1:3, con junta de 1.5 cm. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, acarreo hasta el sitio de trabajo, desperdicios, limpieza del área y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.)

15.77

M2

Cadena de 15 x 20 cm. de sección armada con 4 varillas del # 3 (3/8") y estribos de varilla del # 2 (1/4") @ 20.0 cm. Incluye: materiales, mano de obra, herramientas, acarreo hasta el sitio de trabajo, desperdicios, limpieza del área y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.)

9.40

M

29.62

KG

Acero de refuerzo en estructura  $F_y = 4200$   $\text{kg}/\text{cm}^2$ . N°. 3 (3/8"). Incluye: ganchos, escuadras, traslapes, alambre recocido, suministro, habilitado, armado, cortes, amames, desperdicios, acarreo hasta el sitio de trabajo, limpieza del área y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.)

0.39

M3

Concreto  $F'c = 200$   $\text{kg}/\text{cm}^2$ , resistencia normal, en estructura hecho en obra. Incluye: fabricación, vaciado con carretilla y botes, vibrado, desperdicios, reverimiento de 10 cm. agregado máximo 3/4", curado, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución (P.U.O.T.)

5.18

M2

Cimbra común en losa con madera de pino hasta 5.00 m. de altura, a cualquier nivel. Incluye: cimbrado, descimbrado, separadores, materiales, mano de obra, herramienta, acarreo y elevaciones, limpieza del área y todo lo necesario para su correcta ejecución (P.U.O.T.)

Aplanado a plomo y regla en muros exteriores de tabique con mortero de cemento arena, proporción 1:5 de 1.5 cm. De espesor máximo, a cualquier altura y nivel. Incluye: repellido pulido con plana en muros, emboquillado y perfilado de aristas, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, acarreo, elevaciones, desperdicios, limpieza del área y retiro de sobrantes fuera de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.)

36.09

M2



# arquitecto

Rodrigo César Fernández Ortega  
E.L. NOR. 3105 CIA • C.U.F. P.O. 3105 NOR 04

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN Joaquín Ramírez Cabañas No. 116 Col. Rafael Lucio C.P. 91100 Xalapa, Ver.  
Tel. (228) 814-29-23

## CONCEPTO

## UNIDAD CANTIDAD

Suministro y colocación de falso plafón de duela. Incluye: polines y soporte, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza del área y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).

M2 9.40 ✓

Suministro y colocación de piso cerámico esmaltado Colto Casale Marca interceramic asentado con adhesivo piso sobre piso, con junta de 5.0 mm. de boquilla con sellador, a cualquier nivel. Incluye: cortes, desperdicios, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza del área y todo lo necesario para su correcta ejecución (P.U.O.T.).

M2 22.64 ✓

Suministro y colocación de lambrín de loseta Niza Belge 25 x 40 cm. hasta 3.00 m. De altura, a cualquier nivel. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, scarreos, elevaciones, recortes, desperdicios, limpieza del área de trabajo, retiro de sobrantes fuera de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).

M2 21.74 ✓

Suministro y tendido de tubo de cobre tipo "M" de 13 mm; incluye: conexión, trazo, excavación, relleno, soldadura, elevación del material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.

M 46.51 ✓

Suministro y tendido de tubo de cobre tipo "M" de 19 mm. Incluye: conexión, trazo, soldadura, elevación del material, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

M 3.10 ✓

Suministro y tendido de tubo de cobre tipo "M" de 25 mm. Incluye: conexión, trazo, soldadura, elevación del material, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

M 3.10 ✓

Suministro e instalación de válvula de compuerta soldable de (1/2") 13 mm. Incluye: conexión, trazo, soldadura, elevación del material, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

PZA 2.00 ✓

Salida hidráulica incluye: llave de control, codos, reducción 3/4" x 1/2" y tees de 13 mm, conexión, trazo, soldadura, elevación del material, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

SAL 6.00 ✓

Suministro y colocación de llave de nariz cromada, incluye: conexión, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

PZA 1.00 ✓

Suministro y colocación de tarja sencilla de 54 cm x 40 cm, incluye: cespol cromado, contra de rejilla, conexión, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

PZA 1.00 ✓



# arquitecto

Rodrigo César Fernández Ortega  
C.U. PASEL 71025-074 • C.U. PASEL 71025-7123-Hz 020-04

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

Joaquín Ramírez Cabañas No. 115 Col. Rafael Lucio C.P. 9100 Jalapa, Ver.  
Tel. (228) 614-29-23

## CONCEPTO

## UNIDAD CANTIDAD

Suministro, elevación y colocación de tinaco rotoplas o similar de 1,100 lt. de capacidad, incluye flotador, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

1.00

PZA

Suministro, colocación y conexión de WC Color blanco, marca onón o similar. Incluye: pijas, cuello de cera, coflex y prueba, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

3.00

PZA

Suministro y colocación de mingitorio seco de cerámica color blanco, marca Helvex o similar, con cespel integrado. Incluye: pijas y prueba, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

2.00

PZA

Suministro y colocación de barra de apoyo de acero inoxidable, de 1-1/4" de diámetro y 91.5 cm. De longitud. Incluye: material de fijación, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

2.00

PZA

Suministro y tendido de tubo pvc sanitario de 100 mm. ( 3" ) de diámetro. Incluye: conexiones, trazo, excavación, carna de arena, relleno y compactación.

7.99

M

Suministro y tendido de tubo pvc sanitario de 100 mm. ( 4" ) de diámetro. Incluye: conexiones, trazo, excavación, carna de arena, relleno y compactación.

11.27

M

Suministro y colocación de coladera de piso cespel de bote, con rejilla redonda de acero inoxidable, conexión para tubo de 50 mm drenaje.

3.00

PZA

Registro común poco profundo R-1 de 40 x 60 x 80 cm. De sección con block de cemento o tabique. Incluye: pulido interior, marco y contramarco metálico de ángulo de 3/16" x 1-1/4" y tapa de concreto, según plano tipo.

2.00

PZA

Suministro y colocación de fosa séptica tipo biodigestor Mca. Rotoplas de 1,300 litros de capacidad, para servicio de 45 personas; incluye: excavación, registro de lodos y pozo de absorción, relleno y todo lo necesario para su correcta ejecución.

1.00

PZA

Salida sanitaria de 4" de diámetro, incluye: tee de 4", tubo de 4" de diámetro, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

3.00

SAL





# arquitecto

Joaquín Ramírez Caballeros Ortega  
R.C. P. 037 31125-024 • C.U.R.P. FEOR 71125 H-2-1330-04

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN Joaquín Ramírez Caballeros No. 115 Col. Rafael Lucio C.P. 91110 Xalapa, Ver.  
Tel. (228) 814-29-23

## CONCEPTO

## UNIDAD CANTIDAD

Salida sanitaria de 2" de diámetro, incluye: reducciones, codos, tubo de 4" de diámetro, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

SAL

7.00

Puerta prefabricada de aluminio de 3" con duela doble vista de 0.85 x 1.50 m, incluye: suministro, herrajes, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

PZA

4.00

Mampara prefabricada de aluminio de 3" con duela doble vista para mingitorios de 0.60 x 1.20 m, incluye: suministro, herrajes, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

PZA

1.00

Puerta de aluminio de 3" tipo madera con duela por un lado chapa de seguridad de 0.89 x 2.10 m, incluye: suministro, herrajes, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

PZA

2.00

Friera de aluminio de 3" con duela doble vista de 0.40 m x 1.50 m., incluye: suministro, herrajes, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

PZA

1.00

División de aluminio de 3" con duela doble vista de 1.17 m x 1.50 m incluye: suministro, herrajes, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

PZA

2.00

División de aluminio de 3" con duela doble vista de 1.25 m x 1.70 m incluye: suministro, herrajes, materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.

PZA

1.00

Suministro y colocación de ventila tipo louver fabricada en aluminio de 2", incluye: materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.

M2

0.66

Demolición de concreto simple de 10 cm de espesor, con herramienta manual; incluye: acarreo en carretilla a sitio de acopio dentro de obra, mano de obra, herramienta, equipo.

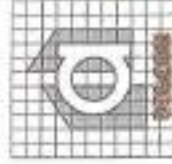
M2

77.61

Preparación y compactación de superficie para recibir firme; incluye: acarreo de material en carretilla de material, mano de obra, herramienta, equipo.

M2

77.61



# arquitecto

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

Rodrigo César Fernández Ortega  
C.U.C. PERU 71233 CIA • C.U.C.F. PERU 71233 INVERSO CIA  
Joaquín Ramírez Cabañas No. 116 Col. Rafael Lucio C.F. 91110 Xalapa, Ver.  
Tel. (228) 614-29-23

## CONCEPTO

## UNIDAD CANTIDAD

Firme de concreto simple  $f_c = 150 \text{ kg/cm}^2$  de 0.08 m de espesor;  
incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo.

M2 92.01 ✓

Suministro y colocación de recinto de piedra negro sección 0.60X0.40  
en piso, asentado con mortero cem-arena con junta a hueso; incluye:  
desperdicio, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

M2 70.78 ✓

Suministro y aplicación de pintura hidrofugante marca comex a 2  
manos. Se aplica una mano por jornal para permitir el secado al 100%  
posterior a aplicar 2da mano; incluye: materiales, mano de obra,  
herramienta, equipo, andamios, limpieza de área de trabajo.

M2 673.12 ✓

Suministro y colocación de repisón en ventanas a base de 3 piezas de  
recinto piedra negro sección 0.20 m x 0.40 m x 0.02 m. Incluye: trazo  
del detalle en muro, corte, nivelación, asentado con mezcla de mortero  
de cal apagada, junta a hueso, materiales, mano de obra y equipo  
necesario para su correcta ejecución.

PZA 8.00 ✓

Suministro y tendido de tubo conduit galvanizado pared delgada de 13  
mm diámetro, incluye: conexiones, trazo, andamios.

M 67.59 ✓

Suministro y tendido de tubo conduit galvanizado pared delgada de 19  
mm diámetro, incluye: conexiones, trazo, andamios.

M 111.28 ✓

Suministro y tendido de tubo conduit galvanizado pared delgada de 25  
mm diámetro, incluye: conexiones, trazo, andamios.

M 42.62 ✓

Suministro, colocación y conexión de cable de cobre con aislamiento  
thw ls 90° c. Cal. #12 awg. Según norma nmx-j-10, incluye: empalmes  
manuales sencillos y estañados, 3 capas de cinta de fricción, 3 capas  
de cinta plástica y una capa de cinta autofusionable.

M 482.18 ✓

Suministro, colocación y conexión de cable de cobre con aislamiento  
thw ls 90 grados c. Cal. #10 awg según norma nmx-j-10 incluye:  
empalmes manuales sencillos y estañados, 3 capas de cinta plástica, 3  
capas de cinta de fricción y una capa de cinta autofusionable y  
pruebas.

M 559.38 ✓

Suministro y colocación de contacto, incluye: materiales, mano de obra  
y equipo necesario para su correcta ejecución.

PZA 11.00 ✓

Suministro y colocación de lámpara tipo campans de colgar modelo  
canyalu 21" f/ahm; incluye: andamios, materiales, mano de obra,  
herramienta, equipo.

PZA 16.00 ✓





# arquitecto

Rodrigo César Fernández Ortega  
C.U.C. P.O. BOX 71028 CHA • C.U.C.F. P.O. BOX 71023 HAZZARD 04

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

Joaquín Ramírez Cabeñas No. 116 Col. Rafael Lucio C.P. 91100 Xalapa, Ver.  
Tel. (228) 814-25-23

## CONCEPTO

## UNIDAD

## CANTIDAD

Suministro y colocación de centro de carga de sobreponer 8 polos marca Blacino 100A 1F 3H BTN103LBE; incluye: materiales de fijación, mano de obra, herramienta y equipo.

1.00

PZA

Suministro y colocación de interruptor termomagnético QO de 1 polo 15 a 50 amp. Square-d o similar qo, incluye: conexión y prueba.

8.00

PZA

Suministro y colocación de protecciones de herrería tubular a base de solera 2 1/2" y redondo de 5/8" sección 0.83 m X2.04 m., sin disgregar la composición estructural del vano incluye: base de anticorrosivo y pintura esmalte color por definir en obra, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

4.00

PZA

Suministro y colocación de protecciones de herrería tubular a base de solera 2 1/2" y redondo de 5/8" sección 1.77 m X 1.05 m sin disgregar la composición estructural del vano incluye: base de anticorrosivo y pintura esmalte color por definir en obra, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

4.00

PZA

Carpintería especializada a detalle en puerta (P-1) de madera de pino tratada con sales de boro de 2", de 2.00 m x 3.36 m, enclueada en una cara, con fijo superior de 1.10 m. en arco con cristal de 6mm transparente y dos hojas abatibles, acabado Bona Decking Oil tono Teka; incluye: chapa, pasadores, herrajes forjados en taller (bisagras, pasadores y cerrojos), flete, carga y descarga, material de fijación, andamios, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y herrajes.

4.00

PZA

Carpintería especializada a detalle en puerta (P-2) de madera de pino tratada con sales de boro de 2", de 1.16 m x 3.28 m, enclueada en una cara, con fijo superior de 1.10 m. en arco con cristal de 6mm transparente y una hoja abatible, acabado Bona Decking Oil tono Teka; incluye: chapa, pasadores, herrajes forjados en taller (bisagras, pasadores y cerrojos), flete, carga y descarga, material de fijación, andamios, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y herrajes.

1.00

PZA

Carpintería especializada a detalle en puerta (P-3) de madera de pino tratada con sales de boro de 2", de 1.81 m x 3.28 m, enclueada en una cara, con fijo superior de 1.02 m. con cristal de 6mm transparente y dos hojas abatibles, acabado Bona Decking Oil tono Teka; incluye: chapa, pasadores, herrajes forjados en taller (bisagras, pasadores y cerrojos), flete, carga y descarga, material de fijación, andamios, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y herrajes.

1.00

PZA



# arquitecto

Rodrigo César Fernández Ortega  
CALLE ROSA 3705-104 • CALLEFRONT 7129 HZ 810-04

## DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

Joaquín Ramírez Cabañas No. 116 Col. Rafael Lucio C.P. 91100 Xalapa, Ver.  
Tel. (228) 814-29-23

### CONCEPTO

### UNIDAD CANTIDAD

Carpintería especializada a detalle en puerta (P-4) de madera de pino tratada con sales de boro de 2", de 1.32 m x 3.34 m, enduelada en una cara, con fijo superior de 1.10 m. con remate en arco con cristal de 6mm transparente y dos hojas abatibles, acabado Bona Decking Oil tono Teka; incluye: chapa, pasadores, herrajes forjados en taller (bisagras, pasadores y cerrojos), flete, carga y descarga, material de fijación, andamios, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y herrajes.

1.00

PZA

Carpintería especializada a detalle en puerta (P-5) de madera de pino tratada con sales de boro de 2", de 1.25 m x 3.34 m, enduelada en una cara, con fijo superior de 1.10 m. con remate en arco con cristal de 6mm transparente y dos hojas abatibles, acabado Bona Decking Oil tono Teka; incluye: chapa, pasadores, herrajes forjados en taller (bisagras, pasadores y cerrojos), flete, carga y descarga, material de fijación, andamios, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y herrajes.

1.00

PZA

Carpintería especializada a detalle en ventana (V-1) de madera de pino tratada con sales de boro de 2" de 1.74 m x 1.06 m, con arco, en dos hojas abatibles, con cristal de 6 mm transparente acabado en color Bona Decking Oil tono Teka; incluye: chapa, pasadores, herrajes forjados en taller (bisagras, pasadores y cerrojos), flete, carga y descarga, material de fijación, andamios, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y herrajes.

4.00

PZA

Carpintería especializada a detalle en ventana (V-2) de madera de pino tratada con sales de boro de 2" de 0.97 m x 2.31 m, en dos hojas abatibles, entablada con cristal de 6 mm transparente, fijo de 0.70 m. en forma de arco con cristal de 6 mm transparente, dos postigos de 0.485 m x 2.31 m. entablado macizo y molduras con bordes achañados de acabado Bona Decking Oil tono Teka; incluye: chapa, pasadores, herrajes forjados en taller (bisagras, pasadores y cerrojos), flete, carga y descarga, material de fijación, andamios, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y herrajes.

4.00

PZA

Carpintería especializada a detalle en ventana (V-3) de madera de pino tratada con sales de boro de 2", de 0.98 m x 2.31 m, en dos hojas abatibles, entablada con cristal de 6 mm transparente, fijo de 0.70 m. en forma de arco con cristal de 6 mm transparente, molduras con bordes achañados de acabado Bona Decking Oil tono Teka; incluye: chapa, pasadores, herrajes forjados en taller (bisagras, pasadores y cerrojos), flete, carga y descarga, material de fijación, andamios, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y herrajes.

1.00

PZA



# arquitecto

Edificio César Fernández Ortega  
CALLE PUEBLO 174 • CUERPO 7102 HZ 81134  
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN Joaquín Ramírez Cobarrías No. 116 Col. Rafael Lucio C.P. 98110 Xalapa, Ver.  
Tel. (228) 614-23-25

## CONCEPTO

## UNIDAD CANTIDAD

Carpintería especializada a detalle en ventana (V-4) de madera de pino tratada con sales de boro de 2" ,de 1.135 m x 2.30 m, en dos hojas abatibles, entablada con cristal de 6 mm transparente, fijo de 0.70 m. en forma de arco con cristal de 6 mm transparente, molduras con bordes achañados de acabado Bona Decking Oil tono Teko; incluye: chapa, pasadores, herrajes forjados en taller (bisagras, pasadores y cerrojos), flete, carga y descarga, material de fijación, andamios, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y herrajes.

PZA

1.00

Carpintería especializada a detalle en ventana (V-6) de madera de pino tratada con sales de boro de 2" ,de 1.15 m x 2.34 m, en dos hojas abatibles, entablada con cristal de 6 mm transparente, fijo de 0.70 m. en forma de arco con cristal de 6 mm transparente, molduras con bordes achañados de acabado Bona Decking Oil tono Teko; incluye: chapa, pasadores, herrajes forjados en taller (bisagras, pasadores y cerrojos), flete, carga y descarga, material de fijación, andamios, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y herrajes.

PZA

1.00

Carpintería especializada a detalle en ventana (V-6) de madera de pino tratada con sales de boro de 2" ,de 0.98 m x 2.32 m, en dos hojas abatibles, entablada con cristal de 6 mm transparente, fijo de 0.70 m. en forma de arco con cristal de 6 mm transparente, molduras con bordes achañados de acabado Bona Decking Oil tono Teko; incluye: chapa, pasadores, herrajes forjados en taller (bisagras, pasadores y cerrojos), flete, carga y descarga, material de fijación, andamios, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y herrajes.

PZA

1.00

Carpintería especializada a detalle de ventana de madera de pino sección 0.60 m X0.60 m en tsquilla, tratada con sales de boro de 2" con marco de 0.45 m cielo y replón con remate en pecho de paloma, chambranas de 2", acabado Bona Decking Oil tono Teko; incluye: chapa, pasadores, herrajes forjados en taller (bisagras, pasadores y cerrojos), flete, carga y descarga, material de fijación, andamios, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y herrajes.

PZA

1.00

Trazo y nivelación topográfica de terreno para desplante de estructura, trazo de vialidades, plazas y andadores. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).

M2

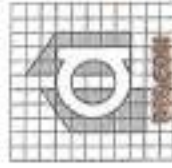
490.48

Excavación a mano en cepas hasta 2.00 m de profundidad en material tipo II, zona A. Incluye: alineo de taludes y fondo, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. (P.U.O.T.).

M3

16.50





# arquitecto

Edificio César Fernández Ortega  
CALLE PUEBLO 1122 CH. • CALLE PUEBLO 11223 INZURRO CH

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

Joaquín Ramírez Cabañas No. 116 Col. Rafael Lucio C.P. 91100 Xalapa, Ver.  
Tel. (228) 694-25-23

## CONCEPTO

## UNIDAD CANTIDAD

Relleno y compactación de material inerte en capas de 20.0 cm.  
Incluye: acarreo, material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza del área y todo lo necesario para su correcta ejecución (P.U.O.T.).

M3 6.92

Firme de concreto simple  $f_c=150$  kg/cm<sup>2</sup> de 0.08 m de espesor,  
Incluye: acabado lavado con gravilla de río que queda en la criba No. 2  
Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo.

M2 77.94

Restauración y reintegración de calzada de piedra labrada de entre 0.15 m y 0.18 m de espesor, sección variable con piedra original de la época del edificio en restauración; incluye: registro técnico y fotográfico de ubicación y composición de piezas para tener registro de colocación, preparación de superficie, saneamiento de áreas, juntaoado, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

M2 142.09

Guarnición de concreto simple 0.12 m de espesor y 0.30 m de peralte  $f'c=150$  kg/cm<sup>2</sup>; incluye: cimbra y descimbra, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

M 107.78

Suministro y colocación de recubrimiento de andadores con piedra de recinto en costera costera cuadrado sección 0.40X0.30 y 0.40x0.60 asentada sobre superficie previamente rellenada, compactada y nivelada con arena de mina; incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

M2 54.04

Registro eléctrico sección 0.30X0.30 a base de tabique de barro, terminado aplomado, con tapa de herrera tubular colocada con concreto,  $f_c=150$  kg/cm<sup>2</sup>, marco y contramarco, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

PZA 10.00

Suministro y colocación de tubería conduit PVC verde pesado de 1 1/2" para distribución eléctrica; incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

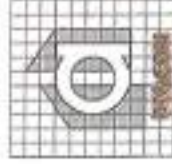
M 137.41

Suministro y colocación de base de concreto sección 0.35 m x 0.45 m x 0.55 m., para instalar tubo para lámpara; incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

PZA 5.00

Suministro y colocación de luminaria modelo Chapultepec, con poste de 3" de diámetro, de 3.00 m de altura, con placa base de 25X25 cm barnada de 19X19 cm con terminado en primer anticorrosivo y pintura a elección modelo LUM-GAHP-CRHO con foco ahorrador de 65 W.

PZA 5.00



# arquitecto

Rodrigo César Fernández Ortega  
C.F. 1028 124 • CULIACÁN 11028 11028 04

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

Josué Ramírez Cabañas No. 116 Col. Rafael Lucio C.F. 9110 Xalapa, Ver.  
Tel. (228) 614-29-23

Suministro y colocación de bote cesto para basura, tipo oyoacán, modelo PICT con tapa, terminado en primer anticorrosivo y pintura a elegir en obra; incluye: anclaje en piso con tornillo de 5/8" de 8' de longitud, rondana y tuerca ahogada en dado de concreto, sección 0.15X0.05X0.20 (4 piezas) niveladas.

Banca de concreto armado con varilla de 3/8" @ 0.15 cm ambos sentidos martelinado longitud 1.20 m de altura 0.45 m, ancho 0.45 m y 0.08 m de peralte tipo "U" invertida "; incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

Corte y tala de árbol de 5.00 m de altura con motosierra diámetro mayor de tronco 0.50 m, incluye: desramado de follaje, corte seccionado de ramas y tronco para su acarreo, excavación de hasta 2.00 m para retirar raíz, mano de obra, herramienta y equipo.

Reubicación de postes de riel de 2.50 m de longitud sección 0.12X0.06 que formaban parte de un corral, con herramienta manual, incluye: excavación para retirar, excavación para colocarlo de 0.35 m de diámetro y 1.30 de profundidad, concreto fc= 100 kg/cm2 hasta 0.80 m, alineación, nivelación, preparación, limpieza, aplicación de esmalte a 2 manos, mano de obra, materiales, herramienta y equipo.

Registro tragatormentas a base de mampostería de tabique de barro rojo 6-12-24 asentado con mortero cern-cal-arena sección interna 0.45 de ancho, 1.60 de longitud y 0.45 de profundidad, terminado pulido, con cárcamo sección 0.45X0.45X0.30 de profundidad para trampa de olor con rejilla tipo Irving sección 0.60X1.45 con bisagra acabado color gris; incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

Suministro y colocación de tubería PVC sanitario de 6" de diámetro, incluye: codos, codos 90°, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

Suministro y colocación de lámpara para pared de tubular y rizos de esfera con estera R-10 foco 100 w, incluye: tabeado cal 12, placa, apagador, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

Suministro y tendido de cable THW cal. 6 para alimentar tablero de distribución de interruptor general a tablero de circuitos en edificio a 2 hilos dentro de conduit pvc de 1 1/2", incluye: guis entre registros eléctricos y holgura de 0.40 m de cable en cada uno de ellos para maniobras y mantenimiento, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

PZA 2.00

PZA 2.00

PZA 2.00

PZA 23.00

PZA 1.00

ML 13.55

PZA 6.00

ML 54.54



# arquitecto

Rodolfo César Fernández Ortega  
C.U.L. #258 71252174 • C.U.R.P.FROF 3125217425 1000 04

## DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

Joaquín Ramírez Cabañas No. 116 Col. Rafael Lucio C.P. 91100 Xalapa, Ver.  
Tel. (228) 614-29-23

### CONCEPTO

### UNIDAD CANTIDAD

Elaboración de barra levantamos de 0.70 m x 0.50 m con muretes y losa de concreto de 0.06 m de espesor, concreto fc=150 kg/cm<sup>2</sup> armado con malla electro soldada 6x6 /10-10 con bastones de 1.00 m del No. 3 (3/8") a.c. 0.50 m; incluye: forro en barra con loseta 0.60 x 0.40 marca interceramic asentado con pegazulejo y boquilla sin arena, ovalin de sobreponer modelo marca morea, mezcladora monomando, cespod de pvc, colflex, mano de obra, herramienta y equipo.

2.00

PZA

Suministro y colocación de espejo cuadrado sección 0.60 x 0.60 con marco de aluminio en 2° tipo madera; incluye: material de fijación, mano de obra, herramienta y equipo.

2.00

PZA

Suministro y colocación de fijo con aluminio de 2° color madera con vidrio satinado sección 0.96 x 0.39; incluye: material, mano de obra, herramienta y equipo.

2.00

PZA

Plancha de aluminio de 3" con duela doble vista de 0.20 x 1.70 m; incluye: suministro, herrajes, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

1.00

PZA

División de aluminio de 3" con duela doble vista de 1.00 x 1.50 m; incluye: herrajes, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

1.00

PZA

Suministro y colocación de ventilador industrial de 75 watts de potencia, voltaje de 125 volts, tres aspas de metal, cinco velocidades hasta 4.5 m de altura, incluye: andamios, materiales, mano de obra y equipo necesario para su correcta ejecución.

6.00

PZA

UNA VEZ, VERIFICADA LA OBRA, MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN Y ESTANDO DE ACUERDO EN LO MANIFESTADO, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y APTA PARA SU OPERACIÓN, POR LO QUE ESTÁ EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR EL CONSEJO DE DESARROLLO MUNICIPAL QUIEN SE COMPROMETE A IMPLEMENTAR UN PROGRAMA DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA MISMA.





**arquitecto**

Rodolfo César Fernández Ortega  
CALLE HERRERA 2025 COL. • CALLE REPOS 2023 HIZ 420 04  
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN - Joaquín Ramírez Cabañas No. 116 Col. Rafael Lucio C.P. 97110 Xalapa, Ver.  
Tel. (228) 814-28-25

EL ACTO DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS NO LIBERA AL CONTRATISTA DE LAS RESPONSABILIDADES DE OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS, POR LO QUE EL H. AYUNTAMIENTO SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR PERTINENTEMENTE LAS RECLAMACIONES QUE POR DERECHO LE CORRESPONDA.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR CONCLUIDO EL ACTO, SIENDO LAS 12:15 HRS. DEL DÍA CITADO, LEVANTANDO PARA CONSTANCIA DE ESTE ACUERDO LA PRESENTE ACTA EN TRES TANTOS, DONDE FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE DE TODAS LAS HOJAS QUIENES INTERVINIERON EN ELLA, DAMOS FE.

**ENTREGA:**

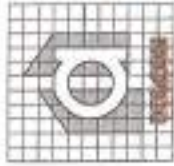
**ARQ. RODOLFO CÉSAR FERNÁNDEZ ORTEGA**

LA CONTRATISTA.

**RECIBEN:**



**LIC. NORA ESTHER VELA TORRES**  
PRESIDENTA MUNICIPAL  
PRESIDENCIA



**arquitecto**

Rosaldo César Fernández Orsaga  
S.C. DE CV - CALLE PEDRAZITLÁN - CALTEPEC, OAXACA

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

Joaquín Ramírez Caballero No. 116 - Col. Rafael Lucio - C.P. 97110 - Xalapa, Ver.  
Tel. (228) 814-29-25



**ING. CLAUDIA MOLINA LEYA.**  
CONTRALORA MUNICIPAL

**TESTIGOS:**

**ARQ. MAURO MANUÉL VIQUEZ DELGADO**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS